

## Casi cien afectados reclaman el dinero de una promoción de casas que no llegó a construirse

EUGENIO CABEZAS Martes, 16 julio 2019, 00:04



Pagaron entre 35.000 y 40.000 euros para tener una vivienda en Vélez-Málaga, pero su sueño se esfumó y, doce años después, aún no han recuperado su dinero. Por este motivo, la entidad El Defensor de tu Vivienda está asesorando a los 96 afectados por la promotora Urbanización Valle del Rosario.

«La mayoría cumplieron adecuadamente con el calendario de pagos», explicó ayer Marta Serra, directora de la entidad. A esto se suma que la promotora no cuenta con el seguro de entregas a cuenta ni el aval bancario que exigía la Ley 57/68, una normativa que protegía los derechos de los compradores y cooperativistas de vivienda sobre plano.

Sin embargo, los afectados pueden reclamar sus aportaciones a las entidades donde ingresaron sus pagos, Banco Santander, Bankia y Caixabank, «ya que estas no cumplieron adecuadamente con el deber de vigilancia que les imponía la citada norma, y que les obligaba a haberse asegurado que la promotora sí disponía del seguro».

<https://www.diariosur.es/axarquia/cien-afectados-reclaman-20190716000440-ntvo.html>